

Tisztelt Befektetők!

A **Capstone Befektetési Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhelye: 1051 Budapest, Vörösmarty tér 5. III. emelet, cégjegyzékszám: 01-10-049079) az általa kezelt **S51 Ingatlanfejlesztő Ingatlanbefektetési Alap** (székhelye: 1051 Budapest, Vörösmarty tér 5. III. emelet, MNB nyilvántartási száma: 1221-43) képviseletében eljárva, az Alap Kezelési Szabályzatának III.10. és 11. pontjára hivatkozással az alábbi közleményt teszi közzé:

A Kezelési Szabályzat III.11. pontja értelmében:

„Azokban az esetekben, amikor a Kezelési Szabályzat módosításához szükséges a Befektetők előzetes jóváhagyása, az Alapkezelő írásbeli szavazást bonyolít le.

Az Alapkezelő a Kezelési Szabályzat tervezett módosításának tényéről közleményben értesíti a Befektetőket, az Alapkezelő a közleményt a honlapján teszi közzé. A közleményben az Alapkezelő felhívja a Befektetők figyelmét a módosítás tervezett hatályba lépésének napjáról, valamint arról, hogy mely napon kerül sor a Befektetők közvetlen felhívására (a „Felhívás”) a módosítás jóváhagyása céljából (a „Felhívás Napja”).

A Kezelési Szabályzat fenti rendelkezése alapján az Alapkezelő tájékoztatja a Befektetőket, hogy a Kezelési Szabályzat módosítás hatályba lépésének tervezett időpontja 2019. november 22. napja. Az Alapkezelő a Befektetőknek szóló, a módosítás jóváhagyására szóló Felhívását 2019. november 14. napján fogja a Befektetők részére közvetlenül megküldeni.

Kérjük ezért, hogy 2019. november 14. napján a nap végéig szíveskedjenek elérhetőségüket az Alapkezelőnek bejelenteni. A bejelentéshez mellékelni kell a Befektetői minőséget igazoló 30 napnál nem régebbi számlakivonatot vagy tulajdonosi igazolást, melyet értékpapír számlavezetőjüktől tudnak beszerezni.

Az Alapkezelő a Befektetőknek szóló, a módosítás jóváhagyására szóló Felhívását 2019. november 14-én postai úton küldi meg, **azonban a Befektető írásban (ideértve az elektronikus levelet) kérheti a Felhívás elektronikus levélben történő megküldését.**

Az Alapkezelő az általa ismert Befektetőket felhívja, hogy a felhívásban megjelölt hatánapig nyilatkozzanak, hogy jóváhagyják-e a Kezelési Szabályzat felhívásban megjelölt módosítását.

Budapest, 2019. november 12.

Kobilniczky Tamás vezérigazgató
Capstone Befektetési Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság