

Capstone Befektetési Alapkezelő

1034 Budapest, Tímár u. 20. V. em.
info@capstonealapkezelo.hu

www.capstonealapkezelo.hu

Felhívás Kezelési Szabályzat módosításához kapcsolatosan

Tisztelt Befektetők!

A Capstone Befektetési Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 1034 Budapest, Tímár u. 20 V. emelet., cégjegyzékszám: 01-10-049079) az általa kezelt Elba Ingatlanfejlesztő Ingatlanbefektetési Alap (MNB nyilvántartási száma: 1221-53) képviselőjében eljárva, az Alap Kezelési Szabályzatának III.10. és 11. pontjára hivatkozással az alábbi közleményt teszi közzé:

Az Alapkezelő az Alap Kezelési Szabályzatát a Befektetők jóváhagyása alá eső tárgykörben módosítani kívánja 2025. április 15-én kelt, 3/2025.04.15. számú vezérigazgatói határozata alapján (12. számú módosítás).

A Kezelési Szabályzat III.11. pontja értelmében:

„A Kezelési Szabályzat módosításához szükséges Befektetői előzetes jóváhagyás beszerzése érdekében az Alapkezelő írásbeli szavazást bonyolít le.

Az Alapkezelő a Kezelési Szabályzat tervezett módosításának tényéről, a tervezett hatálybalépés napjához képest legalább 15 munkanappal megelőzően közleményben értesíti a Befektetőket, az Alapkezelő a közleményt a honlapján teszi közzé („Közlemény”). A közleményben az Alapkezelő felhívja a Befektetők figyelmét a módosítás tervezett hatályba lépésének napjáról, valamint arról, hogy mely napon kerül sor a Befektetők közvetlen felhívására (a „Felhívás”) a módosítás jóváhagyása céljából (a „Felhívás Napja”). A Felhívás Napja” legalább 5 munkanappal későbbi dátum kell, hogy legyen, mint a Közlemény közzétételi napja.”

A Kezelési Szabályzat fenti rendelkezése alapján az Alapkezelő tájékoztatja a Befektetőket, hogy a Kezelési Szabályzat módosítás hatályba lépésének tervezett időpontja

2025 május 15. napja.

Felhívás napja: Az Alapkezelő a Befektetőknek szóló, a módosítás jóváhagyására szóló felhívását tartalmazó közvetlen értesítés napja, alapértelmezetten 2025. április 24.

Kérjük, hogy fenti napot megelőzően szíveskedjenek elérhetőségüket az Alapkezelőnek bejelenteni. A bejelentéshez mellékelni kell a Befektetői minőséget igazoló 30 napnál nem régebbi számlakivonatot vagy tulajdonosi igazolást, melyet értékpapír számlavezetőjüktől tudnak beszerezni.

Az Alapkezelő a Befektetőknek szóló, a módosítás jóváhagyására szóló Felhívását postai úton, a Befektető előzetes kérelme alapján elektronikus levélben küldi meg.

Az Alapkezelő az általa ismert Befektetőket a Felhívásban kéri, hogy a Felhívásban megjelölt határnapiig (május 5-ig) nyilatkozzanak, hogy jóváhagyják-e a Kezelési Szabályzat felhívásban megjelölt módosítását.

Budapest, 2025.04.15.

*Kobulniczky Tamás vezérigazgató
Capstone Befektetési Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság*