

BEFEKTETŐI FELHÍVÁS

Rendkívüli befektetési jegy visszaváltási forgalmazás-elszámolási nap meghirdetése

Capstone Befektetési Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (továbbiakban: Alapkezelő) az **ELBA Ingatlanfejlesztő Ingatlanbefektetési Alap** (továbbiakban: Alap) 8. számú módosítással egységes szerkezetű hatályos Kezelési Szabályzata (hatály: 2023. december 14., továbbiakban: Kezelési Szabályzat) 57.2. A visszaváltási megbízásokra vonatkozó forgalmazás-elszámolási nap pontjában kapott felhatalmazás alapján – az előírt feltételek meglétére tekintettel - ezennel értesíti az Alap Befektetőit, hogy

2023. december 28. napjára

rendkívüli visszaváltás céljára szolgáló Forgalmazás-elszámolási Napot tűz ki.

(„Az Alapkezelő első Forgalmazás-elszámolási Nap előtt, a Projekthitel folyósítását és az Ingatlanok, Alkotórészek és Ingóságok tulajdonjogának megszerzését követően rendkívüli visszaváltási lehetőséget biztosít a Befektetők részére. Rendkívüli visszaváltás keretében a Befektetők legfeljebb 1.000.000 EUR, azaz Egymillió euró össz-árfolyamértékű a Befektetési Jegy visszaváltására jogosultak.

A rendkívüli visszaváltás céljára az Alapkezelő Rendkívüli Forgalmazás-elszámolási Napot tűz ki, melyről az Alapkezelő a honlapján legalább 5 munkanappal korábban felhívást tesz a Befektetőknek, megjelölve a rendkívüli visszaváltás céljára szolgáló Forgalmazás-elszámolási Napot („RTforg” nap) / Kezelési Szabályzata 57.2. pont (2) és (3) bekezdés/).

Felhívjuk a Befektetők figyelmét, hogy visszaváltási szándékukról december 28-ig a mellékelt Visszaváltási Megbízás leadásával tudnak rendelkezni. Az Alapkezelő a megbízásokra vonatkozó forgalmazás-elszámolási napon, az akkor érvényes nettóeszközérték alapján kalkulált árfolyam szerint igazolja vissza a megbízást. Az érintett befektetők ugyanezen a napon kötelesek a visszaváltásra kerülő befektetési jegyeiket az Alap forgalmazási számlájára beutalni.

Kérjük Tisztelt Befektetőinket, hogy az ünnepekre és a korlátozott banki nyitvatartások miatt a transzfer megbízásokat lehetőség szerint előre értéknapra, 2023.12.28-ra adják meg értékpapír számlavezető bankjuknál!

Budapest, 2023. december 19.

Kobulniczky Tamás

vezérigazgató